

inZICHT

magazine boordevol tips & ideeën

3-maandelijks | september 2023 - november 2023 | P-922960 | afgiftekantoor Kortrijk

ZEKER & VAST

bankieren en verzekeren

 **AQUILAE**

EEN SLIMME INVESTERING?
**Vakantiehuis
in het buitenland**

**Coworking:
zo werkt het**

HET KAN OOK ANDERS
Stress rond de erfenis

ZEKER & VAST

bankieren en verzekeren

WAT REILT EN ZEILT ER BINNEN KANTOOR ZEKER & VAST?



We hebben wellicht nog eens een typisch Belgisch zomertje achter de rug, eentje dat we niet meer zo gewend waren. Maar we moeten positief denken. We watervoorraden kwamen terug op peil en de ingeademde lucht deze zomer was lang nog niet zo gezond geweest.

Ook in kantoor Zeker & Vast blijven we positief verder werken aan een goede klantenrelatie in combinatie met een aangename werkplek voor onze medewerkers. Het ene kan niet zonder het andere.

Op vrijdag 4 augustus was ons kantoor gesloten wegens een dag TEAMBUILDING voor alle medewerkers. Deze ging door in B&B Nieuwhof in Zevekote bij Johan en Linda.

Het werd een leerrijke dag voor iedereen, vooral om jezelf beter te leren kennen. Zelfkennis is immers het begin van een goede relatie met je collega's en met de klanten van het kantoor.

Nadien werd uiteraard het aangename gepaard aan het nuttige en sloten we af met een etentje voor iedereen, verzorgd door één van de bestuurders, Peter samen met zijn zoon Pieter. Tegelijk was het ook een afscheidsetentje voor Ingrid en Christine die op pensioen gaan.



JOEPIE We hebben er eentje bij !

We kunnen u met veel plezier melden dat onze D'Arcy en Maxim hun gezinnetje hebben uitgebreid. Op 11 juli is Charlie geboren, een beetje vroeger dan verwacht maar hij gaat flink vooruit. Welkom kleine jongen op deze grote wereld en een dikke proficiat aan de gelukkige ouders.

In samenwerking met:

Allianz
Nordea
Rothschild & Co.

Financiële Infoavond
onder moderatie van
Michaël Van Droogenbroeck

Dinsdag 10/10/2023
Zaal Zomerloos Gistel

BCD Insurance BV | tpr: 0733.861.913
BCD Finance BV | tpr: 0733.862.408

Oostenbos Beun & Groot
059/79.00.05
info@zvn.be

ZEKER & VAST
bankieren en verzekeren

DINSDAG 10 OKTOBER 2023

Net als vorig jaar organiseren we opnieuw een **FINANCIËLE INFOAVOND** voor onze klanten.

Dit jaar focussen we op beleggingsmogelijkheden via verzekeringscontracten.

Schrijf op tijd in, want de plaatsen zijn beperkt.

Inschrijving via:
- mail: info@zvn.be
- web: www.zvn.be/infoavond
- telefonisch op **059 79 00 05**



rechtsbijstand | protection juridique

INHOUD

04

Kort nieuws

12

Duurzaamheid in verzekeringen

06

SOS vocht in huis

14

Coworking: zo werkt het

08

Vakantiehuis in het buitenland:
een slimme investering?

17

Stress rond de erfenis

10

INTERVIEW

Schaapsherder en ondernemer
Maarten D'Hondt van
Impactonderneming Kemp vzw

18

Vermijd de dief: handel
preventief

19

Partners Aquilae



Inzicht is het officiële magazine van Aquilae, verschijnt driemaandelijks en wordt via adressering bedeed.

Samenstelling en eindredactie

Redactieraad Aquilae &
Karlien De Vrieze

Advertentiewerving

Geïnteresseerd om te adverteren in
Inzicht? Contacteer
rudi@studiotornado.be.

Oplage

8.075 exemplaren

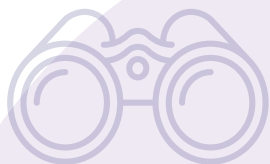
JOUW MENING IS BELANGRIJK

Heb je vragen of opmerkingen bij één van de artikelen in deze 'Inzicht'? Of had je graag een specifiek onderwerp aan bod zien komen in een volgende uitgave? Laat het ons weten: mail naar info@aquilae.be.

Wij beogen steeds de hoogste graad van betrouwbaarheid in onze teksten. Wij kunnen echter niet aansprakelijk gesteld worden voor de inhoud ervan. Gezien de complexiteit van sommige onderwerpen behouden wij ons bovendien het recht voor om deze summier of algemeen te behandelen. Wij raden je aan om concrete situaties persoonlijk voor te leggen.

V.U.: Patricia De Valck · Beneluxpark 26, 8500 Kortrijk

KORT NIEUWS



CIJFER IN DE KIJKER

40%

Steeds meer Belgen verzekeren hun fiets. Uit een enquête van Assuralia blijkt dat de markt van de fietsverzekeringen stevig bloeit, met 40% meer contracten in 2022.



Volgens de enquête bedraagt de gemiddelde vergoeding voor materiële schade € 1.055, voor diefstal van een fiets is dat € 1.566.

Benieuwd of jij extra dekking kan gebruiken voor je (elektrische) fiets? Je verzekeringsmakelaar overloopt samen met jou de mogelijkheden.

Werken in een verzekeringskantoor: iets voor jou?

Werken in de verzekeringssector: alle Aquilae-leden kunnen getuigen dat het een fantastische job is. Je kan rekenen op:



- 1 Menselijk contact:** veel klanten communiceren graag digitaal, maar bij het afsluiten van een verzekering of bijstand na een ongeval, is persoonlijk contact nog altijd heel belangrijk. Je helpt mensen om zich te beschermen tegen allerlei risico's, en als er zich toch een schadegeval voordoet, ben je vaak een van de eerste personen die concrete hulp en geruststelling kan bieden. En dat geeft veel voldoening.
- 2 Veel afwisseling:** je hebt voortdurend contact met diverse types klanten, die telkens met andere vragen of situaties bij je langskomen. Zo blijft het werk gevarieerd. Commerciële, juridische, financiële of communicatieprofielen... Er is voor iedereen een uitdaging op maat.
- 3 Werken in de buurt:** werken in een verzekeringskantoor betekent meestal ook 'werken in je buurt'. Dat komt je work-lifebalance ten goede.
- 4 Blijvend leren:** in de verzekeringssector blijf je een leven lang leren. Wetten veranderen, levensstijlen evolueren, financiële trends komen en gaan. Zo heb je blijvend de kans om je verder te ontplooiën. Naast bijscholingen voor wie in contact komt met klanten, is er ook aandacht voor persoonlijke ontwikkeling.
- 5 Maatschappelijke relevantie:** in de verzekeringssector pak je de uitdagingen van de jonge generaties mee aan. Bescherming tegen natuurrampen? Betaalbare hospitalisatie en een leefbaar pensioen voor iedereen? Vaak zullen mensen kiezen voor oplossingen via verzekeringen.

Wie werkt in de verzekeringssector, werkt aan de uitdagingen van morgen. Meer weten? Mail gerust naar info@aquilae.be.

Wetsbepaling rond droogteschade blijft overeind

Vlaanderen wordt droger. In heel wat streken leidt de dorre ondergrond tot scheuren en verzakkingen van woningen. In 2021 werd een wet goedgekeurd die dergelijke droogteschade erkent als 'veroorzaakt door een natuurramp', waardoor ze dus ook gedekt wordt door de brandverzekering.

Verzekeraars betwistten die wet, voornamelijk omdat de wet met terugwerkende kracht werd ingevoerd, maar ook omdat de bepaling geen duurzame oplossing omvat voor het probleem van de getroffen klant.

De uitspraak van het Grondwettelijk Hof luidt nu toch finaal: de wetsbepaling is grondwettig. Met andere woorden: bij schade als gevolg van een krimpemde grond, moet de brandverzekeraar tussenkomen, ook met terugwerkende kracht.

Bron: Assurallia

BOOMPLANTACTIE VAN AQUILAE

Wist je dat Aquilae in 2026 al een kwarteeuw zal bestaan? 25 kaarsjes uitblazen, dat vieren we natuurlijk graag. Ons netwerk van verzekeringsmakelaars houdt steeds de vinger aan de pols, zowel in het leven van onze klanten, als op maatschappelijk vlak. Het belang van duurzaamheid ontgaat ons niet, daarom vieren we ons jubileum met een boomplantactie van Natuurpunt.

Al sinds de start zet Aquilae zich in voor duurzaamheid en eco-bewust ondernemen. Door ook op dit vlak samen te werken kunnen we een wezenlijk verschil maken. Uiteraard gaat duurzaamheid in de verzekeringswereld verder dan alleen het letterlijk groene aspect (zie ook blz. 12). Toch kijken we ernaar uit om samen met Natuurpunt de spaaractie 'Plant een boom' te organiseren. We starten dit jaar al, zodat we in 2026 een Aquilae-bos met 5.000 bomen kunnen inhuldigen: goed voor 2,5 hectare nieuw bos.



BRON: ASSURROPOLIS EN FVF

Regering regelt gebundelde verkoop woonkrediet en verzekeringen

In de Kamercommissie Economie is een wetsontwerp goedgekeurd met betrekking tot de gebundelde verkoop van verzekeringsproducten.

Bij zo'n gebundelde verkoop biedt de kredietgever van een woonkrediet een extra product aan de kredietnemer, vaak een brand- of schuldsaldoverzekering. Dat gebeurt bij een door de kredietgever voorgestelde verzekeraar en resulteert in een aantrekkelijke korting. Maar vaak zat je als klant dan geruime tijd vast aan de verzekering in kwestie. Daarom wordt de techniek nu verfijnd met enkele richtlijnen ter bescherming van de consument:

- De voorwaardelijke rentekorting is in het kader van gebundelde verkoop alleen nog toegestaan voor de brand-, de schuldsaldo- en de borgtochtverzekering.
- De gebundelde verzekeringen in kwestie mogen alleen nog gelinkt worden aan de verzekeringsmaatschappij en niet meer aan de verzekeringsmakelaar.
- De consument kan de gebundelde verzekeringen opzeggen zonder dat hij de korting op zijn woonkrediet kwijtspeelt, na één derde van de totale looptijd van het woonkrediet.
- Bij een tariefverhoging (niet bij indexering) en een schadegeval kan de consument de gebundelde verzekeringen opzeggen zonder verlies van de rentekorting, en dat ook al vooraleer één derde van de totale looptijd van het woonkrediet is verstreken.

SOS vocht in huis

Wie last heeft van vocht in huis, voelt in de herfst vaak extra nattigheid. Zie je plots schimmel achter een kast, of ruik je een muffe geur in je nochtans kraaknette huis? Problemen met vocht in huis zijn helaas allesbehalve zeldzaam. Hoe herken je een vochtprobleem, welke soorten zijn er, en welke zijn gedekt in je polis?



Er zijn een aantal tekenen aan de (vochtige) wand die kunnen wijzen op vocht in je woning:

- 1 Je muren voelen **vochtig en koud** aan. Ook met de verwarming aan blijft het kil.
- 2 Je merkt **verkleurde plekken** op muren of plafonds. Donkere vlekken kunnen schimmelgroei zijn.
- 3 Je ziet **waterdruppels** op muren of plafonds, of kleine plasjes water op de vloer. In het laatste geval komen de druppels allicht van boven gevallen, of ze dringen binnen via een raam.
- 4 Ramen en spiegels zijn **beslagen** (zonder een andere aanleiding, zoals douchen bijvoorbeeld).
- 5 Je huis, of bepaalde kamers in huis, ruiken **muf**.
- 6 Je kledij **droogt moeilijk**. Of kledingstukken komen ronduit vochtig uit de kast.
- 7 Je behang begint los te komen of trekt in bubbels, of verf **schilfert af**.
- 8 Zie je dat **deuren of houten meubels kromtrekken of barsten?** Ook dergelijke vervorming kan wijzen op een vochtprobleem.
- 9 **Fysieke reacties**. Vochtproblemen kunnen pijnlijke spieren, gewrichtsproblemen, allergische reacties of ademhalingsproblemen uitlokken. Mensen met astmatische of reumatische klachten hebben vaak het meest te lijden onder vocht in huis. Hou in de gaten of de symptomen verergeren wanneer je thuis bent en eenmaal buiten weer verbeteren.



Meteen eerste hulp bij vocht

- > **Ventileer.**
- > **Verlucht extra als er veel mensen op bezoek zijn.**
- > **Schakel je mechanisch ventilatiesysteem nooit helemaal uit.**
- > **Zet na het douchen een raam open en maak de badkamer droog.**
- > **Kook met de afzuigkap aan.**
- > **Hang de was buiten op indien mogelijk.**
- > **Zet de thermostaat 's winters niet lager dan 15 graden.**
- > **Bescherm leidingen preventief wanneer vrieskou wordt voorspeld.**



badkamer om vochtige lucht af te voeren. Laat je muren extra isoleren en investeer in isolerende ramen. Laat siliconen afdichtingen rond je ramen regelmatig vernieuwen.

- Een lek? Een lek in het dak, de gevel, je leidingen of sanitair kan aan de basis liggen van vochtige plekken en waterschade. Soms zie je dan alleen water als de regen uit een bepaalde windrichting valt. Soms duurt het jaren voor het vocht op een zichtbare manier binnensijpelt.

Wat te doen: schakel een expert in lekdetectie in als je zelf niet kan zien waar het water vandaan komt. Laat het lek zo snel mogelijk repareren door een specialist.

- Opstijgend vocht? In dat geval trekt grondwater omhoog in de muren.

Wat te doen: laat een vochtwerend middel injecteren in de muren.

- Doorslaand vocht? Deze zogenoemde regendoorslag is vocht dat zich van bij de buitenmuur een weg baant naar je binnenmuur, langs de spouw. Een gevolg van poreuze of beschadigde gevels, gaten in de voegen of gebrekkige afdichtingen rond ramen en deuren.

Wat te doen: laat je gevels impregneren, zodat ze geen vocht meer doorlaten.

Gedekt in je polis

Over het algemeen is de gevolgschade van je vochtprobleem gedekt in je brandverzekering. De oorzaak van het vocht (bijvoorbeeld kapotte leidingen, versleten voegen, een gat in je afdichtingen, ...) herstellen valt niet onder de brandpolis.

Met andere woorden: moet je schilferende verf of loslatend behang

laten herstellen omdat die door je vochtprobleem zijn aangetast, dan kan je de kosten van de schilder of behanger recupereren via je brandpolis.

Wanneer je lekdetectie moet inschakelen en ze vinden daadwerkelijk een lek, dan is ook de lekdetectie verzekerd.

Heb je waterschade door een defect toestel, dan zal je moeten aantonen dat het toestel niet kapot is gegaan door nalatigheid. Ook bij andere soorten waterschade moet je soms bewijzen dat je als een 'goede huisvader' omgaat met je woning.

Opstijgend vocht wordt over het algemeen niet gedekt door je brandpolis, tenzij dat het directe gevolg is van een overstroming.

Expert inschakelen

Nadat je vocht hebt opgemerkt, is het belangrijk zo snel mogelijk de bron van het vocht op te sporen. Afhankelijk van de plek schakel je de juiste expert in: een dakwerker, een bouwkundige of een vochtspecialist.

Ligt het aan:

- Condensatie? Dan is onvoldoende ventilatie of slechte isolatie de boosdoener. Dat lijkt tegenstrijdig, maar bij onvoldoende ventilatie kan vochtige lucht niet goed naar buiten. In het geval van slechte isolatie komt koude lucht in contact met je warme muren, wat condensproblemen veroorzaakt.

Wat te doen: ventileer (veel) meer. Lucht regelmatig en zet je mechanisch ventilatiesysteem nooit uit. Plaats afzuigventilatoren in keuken en



TIP

Zijn er werken gepland in je straat?

Wie een kelder heeft, heeft daar na werken in de buurt opvallend vaak problemen met vocht. Daarom deze tip: krijg je bericht dat er werken gepland worden aan de leidingen in je straat, laat dan een plaatsbeschrijving opmaken van je kelder. Die is mogelijk gedekt door je rechtsbijstandsverzekering. Laat je tijdig adviseren door je verzekeringsmakelaar.



Vakantiehuis in het buitenland: een slimme investering?

De Belg heeft zoals geweten een ferme baksteen in de maag. Zo'n 70% van onze landgenoten heeft een eigen woning. Door de lage rente blijft investeren in vastgoed nog altijd aantrekkelijk. Wie overweegt om een tweede woning te kopen, kijkt daarvoor steeds vaker naar het buitenland. Is dat altijd een slimme investering?

De totale kost

Wie droomt op reis niet van een eigen stekje in dat zonnige zuiden of die besneeuwde bergen? Wie beslist een tweede verblijf of vakantiehuis te kopen, staat best stil bij het totale kostenplaatje. Want de totale kost is méér dan het aankoopbedrag van de woning. Ook in het buitenland betaal je vastgoedbelasting, vergelijkbaar met de registratierechten en de onroerende voorheffing in België. De meeste landen heffen ook een belasting op tweede verblijven. Bepaal vooraf het maximale bedrag dat je wil uitgeven, zo blijf je niet achter met een financiële kater.

Geld lenen kost ook geld

Geld lenen voor de aankoop van een vakantiewoning kan in principe bij een bank in het land zelf. Check wel altijd de hypothecaire rente, want die is niet altijd even gunstig als in België. Het is soms makkelijker én voordeliger om toch bij je eigen bank

te lenen. Voorwaarde is wel dat je in België een eigendom hebt waarop de bank een hypotheek kan nemen. Als de lening van je eigen woning recent is afbetaald, kan de bestaande hypotheek makkelijk heropend worden. Zo vermijd je de extra bank- en notariskosten. Ook als de lening nog niet helemaal is afbetaald, kan je lenen via de bestaande hypotheek. Het kapitaal dat al vrij is, kan je gebruiken voor de aankoop in het buitenland.

Verblijven of verhuren?

Een tweede verblijf in het buitenland moet je in België altijd aangeven op

je aangifte in de personenbelasting. Het maakt fiscaal gezien een groot verschil of je die woning verhuurt of niet. Voor vakantiewoningen in Spanje, Italië, Frankrijk en Nederland die je niet verhuurt, moet je enkel het kadastraal inkomen aangeven. Voor alle andere landen moet je de gemiddelde jaarlijkse brutohuurwaarde aangeven. De grootste fiscale impact is er als je de vakantiewoning wél verhuurt. Dan moet je de werkelijk ontvangen huurinkomsten aangeven.

Fiscale voordelen

Een woonlening voor vastgoed in

“Wie beslist een tweede verblijf of vakantiehuis te kopen, staat best stil bij het totale kostenplaatje. Want de totale kost is méér dan het aankoopbedrag van de woning.”



het buitenland levert in sommige gevallen een fiscaal voordeel op. De intresten op de lening voor een tweede woning mag je aftrekken van het kadastraal inkomen. Ook de kapitaalaflossingen en de premies voor de schuldsaldoverzekering kan je fiscaal inbrengen via het stelsel van het langetermijnsparen. De aftrek levert een belastingvermindering op van 30 procent.

Totale rendement

Door op reis te verblijven in je eigen tweede verblijf kan je flink wat verblijfskosten uitsparen. Een vakantiewoning die je verhuurt, genereert ook huurinkomsten die op termijn de investering terugbetalen. Afhankelijk van de vastgoedmarkt in het land waar de woning is gelegen, is er bij de verkoop van de woning eventueel ook nog een meerwaarde bij verkoop. Voor wie het zich kan veroorloven blijft de aankoop van vastgoed dus een goede investering.

“Een woonlening voor vastgoed in het buitenland levert in sommige gevallen een fiscaal voordeel op.”

VASTGOED FINANCIEREN MET AANVULLEND PENSIOEN

Wie aan aanvullend pensioensparen doet via de tweede pijler, kan daarmee de aankoop van vastgoed financieren. Werknemers of zelfstandigen met een aanvullend pensioenplan, kunnen een voorschot op de opgebouwde reserves vragen. Dat kan ook voor de aankoop of renovatie van een vakantiehuis in het buitenland. De verzekeringsmaatschappij rekent hiervoor een intrest aan, jaarlijks of bij de uitbetaling op de pensioengerechtigde leeftijd. Neem contact op met je verzekeringsmakelaar als je wil weten of deze optie in jouw geval interessant is.

Onder de wol met Maarten D'Hondt van Kemp vzw

“ONZE SCHAPEN ZIJN HET MIDDEL OM DE BIODIVERSITEIT TE BEVORDEREN.”

Als nomadisch landbouwbedrijf wil Kemp de biodiversiteit bevorderen met een oeroude vorm van natuurbeheer. Acht kudde van telkens zo'n 250 schapen worden als levende grasmachines aan het werk gezet. Met Molwol blaast de organisatie daarnaast de traditie van wolnijverheid in de Kempen nieuw leven in. We spraken met schaapherder én ondernemer Maarten D'Hondt, de drijvende kracht achter Kemp en Molwol.

HOE BEGINT IEMAND ALS SCHAAPSHERDER?

Maarten: “Dat was een heel parcours. Thuis hadden we ook al schapen en later ben ik natuur- en milieubeleid gaan studeren. Daar is mijn interesse in het thema begrazing ontstaan. Hoe kan je dat sturen, welk dier past daar het best bij?”

In 2007 ben ik heel kleinschalig begonnen met 20 schapen. Met de hulp van vele vrijwilligers konden we vrij snel groeien: één kudde werden er twee en dan drie en ook het aantal schapen groeide steeds verder aan. Ondertussen zijn het er zo'n 2.000, hebben we zeven herders in dienst en werken we met verschillende onderaannemers voor locaties buiten de Kempen. Sinds 2013 ben ik zelf voltijds aan de slag als coördinator bij Kemp. Ik heb dus van mijn hobby mijn beroep kunnen maken.”

HOE ZETTEN JULLIE DE SCHAPEN IN EN HOE HELPT DAT DE BIODIVERSITEIT?

Maarten: “Bedrijven en organisaties zoals Agentschap Natuur en Bos, Natuurpunt en Kempisch landschap huren ons in om bepaalde locaties te begrazen. Onze schapen kunnen

op plekken komen die voor normaal groenbeheer niet bereikbaar zijn, bijvoorbeeld op sites met zonnepanelen, op hellingen of op dijken. Maar we zijn geen typische groenbeheerder. Het gaat ons om veel meer dan het gras kort houden. Daarvoor zijn we trouwens niet altijd de goedkoopste oplossing. Ik zeg altijd dat wij 'biodiversiteit' verkopen. Het belangrijkste is het resultaat achteraf: na het begrazen zijn er meer bloemen, meer insecten ... De schapen zijn dus het middel om de biodiversiteit te bevorderen.

Elke herder heeft zijn eigen kudde en een eigen planning. Ze trekken voortdurend van locatie naar locatie en komen enkel voor het scheren in juni en voor het lammeren in februari terug naar de boerderij. Die piekmomenten worden goed gepland, want alles moet op zo kort mogelijke tijd gebeuren. Ook op een schapenboerderij is goed management en efficiëntie een noodzaak.”

CENTRAAL IN JULLIE WERKING STAAT HET KEMPISCH HEIDESCHAAP. WAAROM DAT RAS?

Maarten: “Dat schaap hoort van nature thuis in de Kempen en is verweven met de geschiedenis van de streek. Het ras past het best bij de schrale grond van de heide. Het heeft de genetische potentie om te overleven en zich voort te planten in moeilijke omstandigheden. Het Kempisch Heideschaap was eigenlijk uitgestorven in België, maar wij hebben het opnieuw geïntroduceerd en zijn er mee gaan fokken.

Het vlees, de melk en de wol zijn voor ons van ondergeschikt belang. We willen vooral dat ze opnieuw op de heide overleven en het goed doen. Daarnaast zetten we ook in op educatie, coaching en boerderijbezoeken. Gezinnen en scholen zijn welkom op de schapenboerderij. Onze Lammetjesdag bijvoorbeeld lokt elk jaar zo'n 3.000 bezoekers.”

“Het Kempisch Heideschaap hoort van nature thuis in de Kempen en is verweven met de geschiedenis van de streek.”





HOE ZIJN JULLIE DAN MET MOLWOL BEGONNEN?

Maarten: "Historisch gezien is er in Mol altijd een bloeiende wolnijverheid geweest. De wol van onze schapen werd verkocht aan derden. Maar toen de prijzen kelderden, onderzochten we of we er zelf iets mee konden doen. Bij toeval kwamen we in contact met een productontwikkelaar. Uit die denkoefening is dan Molwol ontstaan, een slaaplijn met kussens en dekbedden van 100% natuurlijke wol van onze eigen schapen.

Wol is een natuurlijk en authentiek materiaal dat al eeuwen wordt gebruikt. Het zit zelfs in onze taal verweven: onder de wol kruipen is

nog steeds synoniem voor gaan slapen. Al slapen we tegenwoordig meestal onder een synthetisch dekbed. Daarom is het goed de unieke eigenschappen van wol in de verf te zetten: het vocht- en warmteregulerend vermogen is evenwaardig aan dat van dons. Het groter gewicht van wol zorgt bovendien voor een meer geborgen gevoel waardoor je dieper kan slapen. Alleen maar voordelen dus: een betere nachtrust en je doet iets goeds voor het milieu."

JULLIE ZIJN OOK EEN IMPACTONDERNEMING. WAT BETEKENT DAT PRECIJS?

Maarten: "We willen mensen overtuigen dingen te kopen waar de wereld beter van wordt en niet slechter. Met de aanschaf van een Molwol-product help je de biodiversiteit vooruit en zorg je voor sociale tewerkstelling. De kussens en dekbedden maken we namelijk samen met maatwerkbedrijf Lidwina in Mol, een sociale werkplaats met 500 medewerkers.

Onze producten zijn niet goedkoop, maar wel duurzaam en eerlijk. Alle mensen in de keten moeten er beter

van worden. Onze prijs bevat dus een eerlijk loon voor de herders, voor de mensen die de producten maken en een eerlijke prijs voor de wol. We zijn eigenlijk een duurzaam fairtradeproduct van eigen bodem."

HOE ZIE JE DE TOEKOMST VOOR KEMP EN MOLWOL?

Maarten: "In zekere zin zijn we de markt vooruit. Wol is onbekend en onbekend is onbemind. Er is veel kennis van vroeger verdwenen, maar mensen zijn opnieuw op zoek naar échte en duurzame materialen. We blijven dus niet bij de pakken zitten. We zetten sterk in op communicatie om mensen te overtuigen van de positieve eigenschappen van dit natuurlijke en lokale materiaal.

En we zien gelukkig ook een evolutie naar meer verantwoordelijkheid bij consumenten. We hopen daarnaast op een wetgevend kader waardoor producenten in de toekomst geen 'rommel' meer op de markt mogen brengen. Maar er is nog een hele weg af te leggen. We hebben onze schaapjes nog niet op het droge."

Meer weten?

www.molwol.be en www.kempvzw.be





DUURZAME TOEKOMST VERZEKERD

Steeds meer mensen en organisaties kiezen voor een duurzaam bestaan met zo weinig mogelijk negatieve impact op mens en planeet. Ook Aquilae draagt duurzaamheid hoog in het vaandel. We streven naar een evenwicht tussen de economische, ecologische en sociale aspecten van onze bedrijfsvoering. Die duurzame visie trekken we door in de producten en diensten die we aanbieden aan onze klanten.

Energiezuinige wagens

Met de komst van elektrische en hybride wagens is de manier waarop we ons verplaatsen fundamenteel veranderd. Door het vele telewerken en de hoge brandstofprijzen wordt er beduidend minder met de auto gereden. Een trend die zich zeker bij jongeren doorzet. Energiezuinige wagens en voertuigen die maar een beperkt aantal kilometers per jaar rijden kunnen bij Aquilae daarom genieten van aanzienlijke kortingen op de autoverzekering.

Zachte mobiliteit

Ook elektrische fietsen, speed-pedelecs en steps worden steeds populairder. Deze 'zachte' vormen van mobiliteit zijn echter niet risicovrij. Er zijn steeds meer fietsongevallen en de stoffelijke en lichamelijke gevolgen kunnen behoorlijk 'hard' zijn. Met een fietsverzekering ben je goed beschermd. Er zijn verschillende formules op de markt, zelfs een fietsomnium is mogelijk.

Bouwen en verbouwen

Heb je zonnepanelen op het dak of een laadpaal voor de deur? Die laat je best opnemen in de woningpolis. In de meeste gevallen kan dat zonder premieverhoging. Plannen voor een grote renovatie? Vraag je verzekeringsmakelaar naar de voordelige tarieven voor een groene lening of eco-krediet.

Duurzaam beleggen

Duurzame of maatschappelijk verantwoorde beleggingsfondsen

investeren enkel in bedrijven die een positieve invloed hebben op de maatschappij en het milieu. Er wordt dus niet belegd in sectoren die het milieu vervuilen of in bedrijven die de mensenrechten schenden. Fondsen die hieraan beantwoorden krijgen het Towards Sustainability-label. Aquilae biedt deze duurzame beleggingsfondsen aan via Tak 23-verzekeringen. Aangezien we niet gebonden zijn aan één verzekeraar, kan je kiezen uit een brede waaier van fondsen.

Groen en duurzaam verzekerd

Wil je meer info over groen en duurzaam verzekeren, neem dan contact op met jouw verzekeringskantoor. Laat ons weten wat je noden en die van je gezinsleden zijn. Je Aquilae-verzekeringsmakelaar zorgt ervoor dat je altijd passend verzekerd bent.

De voordelen van een kruisdekking met een overlijdensverzekering tussen vennoten

Hoe vaak denk je aan je partner? Wat gebeurt er als hij plotseling overlijdt? Wie zou zijn aandelen bezitten? Wat als de overlevende partner het bedrijf niet kan leiden? En toch, er vroeg over nadenken kan veel zorgen later voorkomen.



Tussen partners en medeaandeelhouders is het het beste om vooruit te plannen

In elke onderneming leidt het overlijden van een vennoot tot een herverdeling van zijn aandelen onder zijn nabestaanden. En zelfs als het goed gaat, is **deze overname van aandelen door de familie van de overleden bedrijfsleider zelden zonder gevolgen**.

Het gebeurt vaak dat de kopers **de onderneming een heel andere richting willen geven**. Of, omgekeerd, kunnen zij hun interesse in het bedrijf helemaal verliezen.

Het gevolg is dat de overblijvende partner wordt geconfronteerd met een ingewikkeld beheer, **een verkoop van aandelen die niet altijd goed verloopt, of het beheer van zijn bedrijf naast kopers die hij niet heeft gekozen**.

Hoe kunt u dit voorkomen?

Met goed vastgelegde clausules in een overeenkomst en gerichte verzekeringen kan worden voorkomen dat aandelen in de onderneming verdwijnen na het overlijden van één van de medeaandeelhouders. De aandeelhoudersovereenkomst moet een "koopoptie-clausule bevatten waarin de verplichting van de erfgenamen om de aandelen aan de overlevende vennoten te verkopen is vastgelegd, alsmede de wijze van berekening van de prijs van de aandelen.

De aandeelhoudersovereenkomst, noodzakelijk maar niet voldoende

De aandeelhoudersovereenkomst is van essentieel belang vanaf de oprichting van de vennootschap, omdat zij de vennoten beschermt in geval van overlijden door de erfgenamen van de overledene te verplichten hun aandelen onmiddellijk aan de overlevende vennoot te verkopen. Dit zorgt ervoor dat de overlevende partner de volledige controle over het bedrijf behoudt.

In de praktijk zouden **de aandelen van de overleden medebeheerder wel eens te duur kunnen blijken voor de andere partij om te kopen**. Als de medeaandeelhouder verplicht is ze terug te kopen, zou hij in een **zeer moeilijke financiële situatie terecht kunnen komen en zich zelfs tot een faillissement kunnen beperken**. Het risico is ernstig en de noodzaak om zich ertegen te beschermen is dringend. Dit is de reden van de kruisverzekering tussen partners.

Wat is een kruisverzekering tussen partners?

Met een kruislingse overlijdensverzekering kunnen alle vennoten van een vennootschap een overlijdensverzekering afsluiten voor hun medevennoten, door zich als begunstigden op te stellen. Als één van hen overlijdt, kunnen de andere aandeelhouders op die manier profiteren van een kapitaal om de aandelen van hun overleden collega uit te kopen.

Waarom een overlijdensverzekering afsluiten tussen partners?

Deze verzekering heeft veel voordelen voor de verzekeringnemer, te beginnen met de grote flexibiliteit, aangezien de verzekeringnemer vrij is om te beslissen over het bedrag dat ze willen verzekeren en of ze willen dat het in de loop van de tijd toeneemt en de duur van hun verzekeringscontract, dat ze op elk moment kunnen opzeggen.

Elke partner kan evenveel kruisverzekeringen afsluiten als er zakenpartners zijn. Als een bedrijf bijvoorbeeld 3 aandeelhouders heeft, kan elke partner maximaal 2 kruislingse overlijdensrisicoverzekeringen afsluiten.

Kruislingse overlijdensverzekering en Keyman-verzekering: de winnende combinatie!

Kruisdekking tussen partners zorgt ervoor dat er voldoende kapitaal is om zo nodig de aandelen van de zakenpartner uit te kunnen kopen, maar om te voorkomen dat de overlevende aandeelhouders ondanks de aandelenuitkoop inkomsten mislopen, moet u ook nadenken over **de financiële stabiliteit van het bedrijf en de verkoop ervan**.

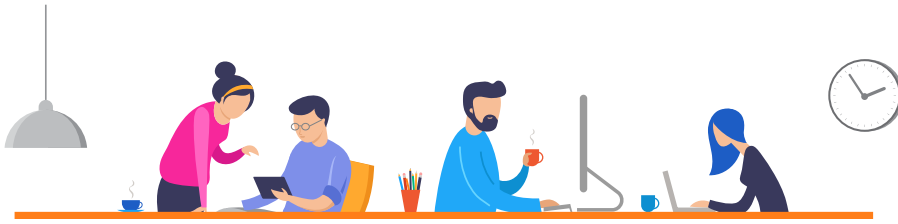
De Keyman-verzekering is hiervoor perfect geschikt, omdat zij de overlevende werknemers van de onderneming een financiële tegemoetkoming biedt om hun vaste lasten te blijven dekken, eventuele financiële verliezen te compenseren, enz.



INSURANCE MADE EASY

Voor meer informatie over de APRIL producten en oplossingen, bezoek april-belgium.be of mail naar support.be@april.com.

Wat gaat u vandaag beschermen?



COWORKING: ZO WERKT HET

Coworking is werken in een gedeelde kantoorruimte. Je deelt je werkomgeving met gelijkgestemde ondernemers of freelancers. De populariteit ervan is de laatste jaren sterk toegenomen. Niet verwonderlijk na een periode van lockdowns en thuiswerken. Het aantal coworking-ruimtes in België is de voorbije jaren dan ook flink gestegen.

Ben je zelfstandige of freelancer en werk je hoofdzakelijk van thuis? Dan is een coworking-ruimte zeker iets om over na te denken. We zetten de voor- en nadelen op een rij en geven ook nog de vijf gouden regels mee.

Niets dan voordelen?

Werken in een coworking-ruimte is de ideale manier om nieuwe mensen te ontmoeten én toch het werk gedaan te krijgen. Om diverse redenen is het een aantrekkelijke optie voor bedrijven en professionals uit verschillende sectoren.

- * **Flexibiliteit:** Als startup of freelancer wil je liefst nog geen vaste werkplek huren of kopen. Dan is een coworking-ruimte een goed alternatief. Een stoel voor een dag of een volledig kantoor voor je team? Je kiest de formule die het best bij jou en je bedrijf past. En als jouw noden veranderen, kan de huurformule makkelijk meegroeien.
- * **Toegankelijkheid:** Veel coworking-ruimtes bieden permanente toegang. Je kan er dus 24/7 gebruikmaken van alle faciliteiten. Zo werk je wanneer het jou het beste uitkomt, ook al is dat voor of na de 'normale' werktijden.
- * **Efficiëntie:** Onderzoek toont aan dat mensen productiever zijn in een coworkingspace. Alle materialen en voorzieningen zijn er aanwezig voor een optimale werkervaring en een productieve dag. Daardoor kan je ook heel wat overheadkosten uitsparen.
- * **Structuur in je werk:** Bij thuiswerken is de kans op afleiding groot. De sociale media, je huisdieren of de tv lijken vaak véél interessanter dan het werk dat moet

gebeuren. En niemand die je zegt dat je nu écht wel aan de slag moet. Door werk en privé gescheiden te houden krijg je meer structuur en kan je beter focussen op je taken.

* **Uitbouw van een creatief netwerk:** Alleen is maar alleen. In een coworking-ruimte komen vaak mensen met dezelfde drijfveren en interesses als die van jou. En veel kans dat die inspirerende babbel aan de koffiemachine voor nieuwe creatieve ideeën zorgt.

Of toch even nadenken?

Veel voordelen dus, maar denk toch even na voor je zomaar een coworking-ruimte binnen duikt. In bepaalde gevallen is het niet altijd even praktisch.

* **Privacy:** Als de privacy van je klanten belangrijk is, ontvang je hen beter niet in een gedeelde werkruimte. Een advocaat of huisdokter in een coworkingspace? Ook al kan het, het lijkt geen goed idee.

* **Drukke:** Je moet tegen een beetje lawaai kunnen. De meeste coworkingspaces zijn open ruimten waar mensen praten en telefoneren. Niet iedereen kan in die omstandigheden efficiënt werken. Ben je snel afgeleid? Dan ben je misschien beter af in een andere kantooromgeving.

* **Budget:** Een coworking-ruimte is niet gratis. De huur die je betaalt is afhankelijk van de ruimte die je nodig hebt. Een apart kantoor kost meer dan een simpele flexdesk. Voor bijkomende diensten als kopies, drank en het gebruik van vergaderruimtes betaal je meestal extra. En die extra's kunnen flink aantikken.



5 GOUDEN REGELS

In elke coworking-ruimte gelden een aantal basisregels.

1 Wees vriendelijk en beleefd

Zeg 'hallo' en 'tot ziens'. Het draagt bij tot een uitnodigende sfeer. Spreek mensen aan zoals je zelf behandeld wil worden.

2 Respecteer grenzen

Een beetje *small talk* is leuk, maar denk eraan dat mensen in de eerste plaats naar een coworkingspace gaan om het werk gedaan te krijgen. Reserveer die uitgebreide reisverhalen dus voor de pauzes of de afterworkdrink. En blijf van andermans spullen.

3 Hou het stil

De meeste mensen zijn het productiefst als ze niet gestoord of afgeleid worden. Hou het dus stil en rustig. Als je graag muziek luistert tijdens het werk, draag dan een koptelefoon. Informele en persoonlijke gesprekken voer je in een apart lokaal. Voor lange telefoongesprekken gebruik je individuele telefooncellen en om te socializen zijn er breakout-ruimtes.

4 Hou het netjes

Evident, maar in de praktijk vaak een bron van ergernis. Laat geen persoonlijke spullen achter en hou de gemeenschappelijke ruimtes proper. Ook al is er schoonmaakpersoneel, ruim je eigen rommel op.

5 Blijf thuis als je ziek bent

Hou rekening met anderen. Het spreekt voor zich dat je naar huis gaat of thuisblijft als je ziek voelt.

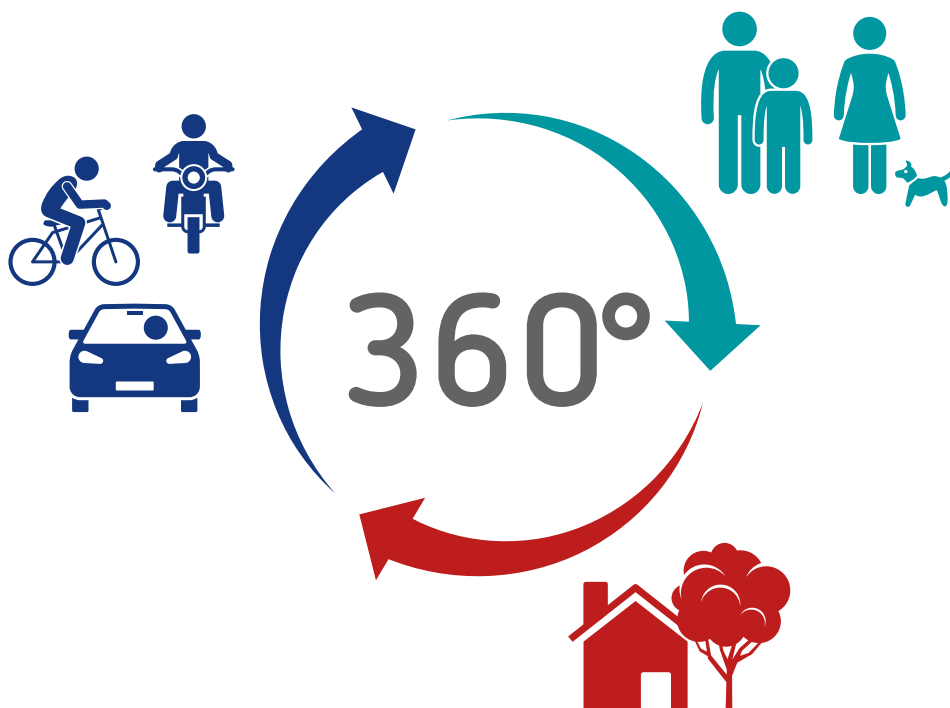


Zelf starten met een coworking-ruimte?

Je hebt wat plaats over in je eigen woning die je wil verhuren? Of je wil een professionele coworkingspace opstarten in een bedrijfspand? Leuk idee, maar vraag zeker eerst advies aan je boekhouder en verzekeringsmakelaar. Want voor deze relatief nieuwe vorm van samenwerking is er in België nog geen uitgewerkt juridisch kader.

Bij verhuur in je eigen woning moet je alleszins de brandverzekering laten aanpassen zodat ook derden beschermd zijn. Verder is het steeds belangrijk om een contract op te stellen waarin afspraken worden vastgelegd over de duurtijd, de gebruikte ruimte en de daaraan verbonden kosten.

Let op: de verhuur van een coworkingspace is géén zuivere onroerende verhuur. De bijkomende diensten die de huur omkaderen (vb. telefoon, internet, onderhoud ...) zijn in die mate belangrijk dat het om zogenaamde 'actieve verhuur' gaat. En die is volledig onderworpen aan btw. Aan je huurders - zelfstandigen of bedrijven - zal je dus een factuur mét btw moeten bezorgen voor de geleverde diensten. Zij kunnen die kost 100% inbrengen in de boekhouding. Voor jou als verhuurder zijn de reële inkomsten belastbaar. Als natuurlijk persoon komen de inkomsten in je personenbelasting. Als vennootschap word je belast onder de vennootschapsbelasting.



**360° verzekerd
bij een specialist**

**Juridische bescherming
voor alles wat telt in één polis**

Het leven is niet in vakjes op te delen. Om al je belangen te kunnen beschermen, voorzien wij een **overkoepelende verzekering rechtsbijstand**. Heel je gezin, je volledige mobiliteit (inclusief auto) én je woning zijn verzekerd in één polis. Ontdek onze 4 formules* en alle productinformatie op www.euromex.be.



Je Makelaar
Je beste
Verzekering

Bepaal welke polis het best bij jou past, samen met je makelaar.

* Ons productaanbod: Privéleven - Privéleven Contracten - Privéleven Extra - Privéleven All-risk



rechtsbijstand | protection juridique

V.U.: Euromex NV - Generaal Lemanstraat 82-92 – 2600 Berchem (maatschappelijke zetel) BTW BE 0404.493.859 - Verzekeringsonderneming toegelaten onder code 0463, onder toezicht van de Nationale Bank van België, de Berlaimontlaan 14, 1000 Brussel, www.bnb.be en De Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), Congresstraat 12-14, 1000 Brussel, biedt uitsluitend rechtsbijstandverzekeringen aan. Ben je het niet met ons eens? Contacteer onze klachtendienst via klachtenbehandeling@euromex.be.

STRESS ROND DE ERFENIS



Het kan ook anders

Onduidelijkheid over nalatenschap, ruzies tussen broers en zussen, erfgenamen die zich ineens met schulden opgescheept zien... Om zulke scenario's te vermijden, denk je best op tijd na over je erfenis.

Misschien zitten de economisch troebele tijden er voor iets tussen, maar steeds meer mensen gaan actief op zoek naar advies rond vermogensbeheer en erfenisplanning. Het wettelijk kader voor successie is in België zeer complex. Je verzekeringsmakelaar geeft je graag advies op maat van je situatie.

Successieregeling via verzekeringen

Dat erfgenamen veel successierechten moeten betalen, daar ben je je misschien wel van bewust. Met een levensverzekering kan je de nalatenschap gedeeltelijk aan de erfenis onttrekken. Bovendien bied je zo enige financiële zekerheid aan je nabestaanden na je overlijden.



1 Zelf een levensverzekering afsluiten

Wanneer je een levensverzekering afsluit, bepaal jij wie de uitkering ontvangt bij je overlijden. Zo kunnen ouders of grootouders een verzekering afsluiten met hun kind of kleinkind als begunstigde. Dat kapitaal is overigens beschermd tegen eventuele schuldeisers. Het bedrag kan gebruikt worden om schulden af te lossen, de uitvaart te bekostigen of als financiële steun voor je nabestaanden.

Bestaat de levensverzekering al? Dan kan je die schenken tegen voordelige schenkingsrechten. Voor controleclausules in de schenking ga je het best langs de notaris.

2 Als begiftigde van een schenking een overlijdensverzekering afsluiten

Ook als erfgenaam kan je een overlijdensverzekering afsluiten met de schenker als verzekerde, wanneer de schenking niet geregistreerd wordt. Sommige mensen kiezen ervoor om zo'n schenkingsverzekering (bv. gedurende 3 jaar in het Vlaamse Gewest) af te sluiten voor het bedrag van de erfbelastingen – veelal als ze een grote afrekening verwachten. Wanneer de schenker overlijdt, betaalt de verzekering een kapitaal uit aan de erfgenamen ten belope van de erfbelastingen.

3 Overlijdensverzekering om erfbelastingen te vermijden

Aan nalatenschapsplanning doen kan ook met een (tijdelijke) overlijdensverzekering. Daarmee betaal je gedurende een periode (bijvoorbeeld 20 jaar) verzekeringspremies met een (ouder) familielid als hoofdverzekerde. Je bent ook de verzekeringsnemer. Wanneer het familielid in kwestie overlijdt, kan je een aanzienlijke som aan erfbelastingen vermijden, want in dit geval is het uitgekeerde kapitaal niet onderworpen aan erfbelastingen.

Ga langs bij je Aquilae-makelaar om de mogelijkheden voor jouw situatie te verkennen.
En hou zeker de volgende editie van Inzicht in het oog voor meer informatie over dit thema.

Vermijd de dief: handel preventief

Raakt een inbreker na drie minuten niet in je woning? Dan is de kans groot dat hij zijn poging staakt. Bij de beveiliging van je huis, je zaak of bedrijf maak je het dieven dus best zo moeilijk mogelijk. Hoe? Dat vroegen we Els Maelfait, diefstalpreventieadviseur bij de politiezone Vlas in Kortrijk.



KAN IEDEREEN EEN BEROEP DOEN OP EEN PREVENTIEADVISEUR?

Els: "Zeker. Ons preventieteam geeft gratis advies. Uiteraard vermijden we liever een inbraak en komen we graag op voorhand over de vloer. Maar ook nadien komen we ter plaatse voor extra tips. Daarnaast zetten we lokale initiatieven op om te sensibiliseren. En we nemen deel aan nationale acties: van deur tot deur of op sociale media."

HOE GAAN DIEVEN MEESTAL TE WERK?

Els: "Grosso modo onderscheiden we drie soorten inbrekers. De grootste groep noemen we locals: gelegenhedsdieven uit de buurt. Ze zien je garagepoort openstaan en stelen bijvoorbeeld je fiets. Daarnaast heb je amateuristische inbrekers. Ze kijken de kat uit de boom, improviseren een manier om binnen te geraken en halen heel je huis overhoop. De derde groep zijn beroepsinbrekers. Je ziet nauwelijks dat ze binnen zijn geweest, maar je duurste stukken zijn verdwenen."

WAT DOE JE OM JE HUIS BETER TE BEVEILIGEN?

Els: "Met een paar organisatorische maatregelen of goede gewoontes kom je al een heel eind. Ramen en deuren goed afsluiten of je huis een bewoonde indruk geven als je er niet bent ... Ben je aan het bouwen of verbouwen? Dan kan je investeren in stevige sloten of inbraakwerend glas: dat noemen we bouwkundige maatregelen. Wil je helemaal gerust zijn? Met elektronische maatregelen zoals een alarm of camera schrik je inbrekers nog meer af en kan de politie ze sneller vatten."

NOG EEN ULTIEME PREVENTIETIP VOOR HET NAJAAR?

Els: "In het najaar zet ons preventieteam in op de lichtjesactie. We verspreiden tips via flyers in de vorm van een lampje. Waarom? Buiten wordt het donkerder en dat maakt het aantrekkelijk om in te breken. Zorg daarom altijd voor een lichtje binnen in je woning dat je vanbuiten ziet: een sfeerlampje, kerstverlichting ... Ook in periodes dat je niet thuis bent, houdt dat de dieven langer op afstand."

Meer tips over veilig wonen

op www.pzvas.be/diensten/aanbod-diefstalpreventie



En de woningverzekering?

Lukt het toch niet om inbrekers buiten te houden, dan kan je gelukkig rekenen op de waarborg 'diefstal' in je woningverzekering. De prijs van zo'n diefstalverzekering hangt af van de waarde van je inboedel en de bijzondere voorwerpen die je wil verzekeren. Ook de ligging van je woning speelt een rol. Check regelmatig of je diefstalverzekering nog in overeenstemming is met de waarde van je spullen. Neem contact op met je verzekeringsmakelaar voor meer informatie.



STERK NETWERK

De Aquilae-makelaars hebben kantoren op 64 plaatsen in België.

Van de Ardennen tot aan de Zee.

En français of in het Oïlsters.

Van Bachten de Kupe tot in het gezellige Limburg.

Lokaal staan we sterk. Samen nog veel sterker.



www.aquilae.be

Oostendsebaan 8, 8470 Gistel
Tel. 059 79 00 05

Algemeen
info@znv.be

Medewerkers

Johan Bonne	johan@znv.be
Peter Carrewyn	peter@znv.be
Vincent Defreyne	vincent@znv.be
Valerie Marchand	valerie@znv.be
Johnny Carpentier	johnny@znv.be
Geert Vanhoutte	geert@znv.be
Dirk Goudeseune	dirk@znv.be
Eveline Vander Beke	eveline@znv.be
Martine Carrewyn	martine@znv.be
Annick Hubrouck	annick@znv.be
Oona Van Rysselberghe	oona@znv.be
Debby Dhauw	debby@znv.be
D'Arcy Defraene	darcy@znv.be
Nieki Deprince	nieki@znv.be

**SLUITINGSDAGEN TIJDENS
HET VIERDE KWARTAAL 2023**

Maandag 30 oktober	Brugdag (vervangingszaterdag 11 november)
Dinsdag 31 oktober	Brugdag
Woensdag 1 november	Feestdag Allerheiligen
Maandag 25 december	Kerstdag
Dinsdag 26 december	Brugdag na Kerstdag



& www.znv.be
facebook.com/zekerenvast
linkedin.com/company/zekerenvast

Maak zelf een afspraak met een van onze medewerkers via onze site www.znv.be



BRIEVENBUS KANTOOR SNAASKERKE

Klanten kunnen documenten nog in de brievenbus van het oude kantoor in de Dorpsstraat 36 posten (tot nader bericht).

Ondernemingsnummer: RPR BCD Finance
BV 0733.862.408 en BCD Insurance BV 0733.861.913



INZICHT OP PAPIER?

Wenst u ons driemaandelijks infoblad INZICHT toch nog op papier te ontvangen, laat het ons dan weten op info@znv.be. Vanaf nu zal INZICHT standaard via mail worden overgemaakt.

WERKING BANKVERRICHTINGEN CRELAN

- Het Crelan-loket is vrij open in de voormiddag van 9.00 tot 12.30 uur (voor info, rekeningen, kaarten). Geldtransacties kunnen we niet uitvoeren aan het loket.
- Cashtransacties worden aan de bankautomaat uitgevoerd.
 - Afhalingen tot maximaal 500 euro (standaard)
 - Stortingen tot maximaal 5000 euro (standaard)
 - De limieten kunnen verhoogd worden - info aan ons Crelan-loket.
- Grotere stortingen en afhalingen in cash kunnen enkel
 - In de voormiddag tussen 9.00 en 12.30 uur
 - Cash afhalingen minstens één dag voordien reserveren - max 2500 euro
 - Cash afhalingen minstens 7 dagen voordien reserveren - meer dan 2500 euro
 - Bij voorkeur afspraak maken. (wachten vermijden)
- Voor uw beleggingen en kredieten, werken we enkel op afspraak. We maken dan tijd voor u vrij om een optimale service te kunnen aanbieden.



Het einde van 2023 begint te naderen

We maken ons stillaan klaar om de eindsprint in te zetten naar het einde van het jaar toe. Het is dan ook tijd voor optimalisatie van de FISCALE SPAARFORMULES. Onze regering zal het fiscaal lange termijnsparen zo goed als zeker niet meer toestaan voor nieuwe contracten, verhogingen vanaf 1/1/2024. HET IS DUS NU TIJD OM TE HANDELEN. Contacteer ons voor meer en duidelijke info.

Kalenders en agenda's zullen ter beschikking zijn bij ons op kantoor vanaf 15 november 2023. Kom je kalender of agenda kiezen en afhalen bij ons op kantoor. Zo ben je op tijd voor het nieuwe jaar 2024.

Dinsdag 10 oktober 2023

BELEGGINGSAVOND

met Michaël Van Droogenbroeck.

Inschrijving via:

- mail: info@znv.be
- web: www.znv.be/infoavond
- telefonisch op **059 79 00 05**

